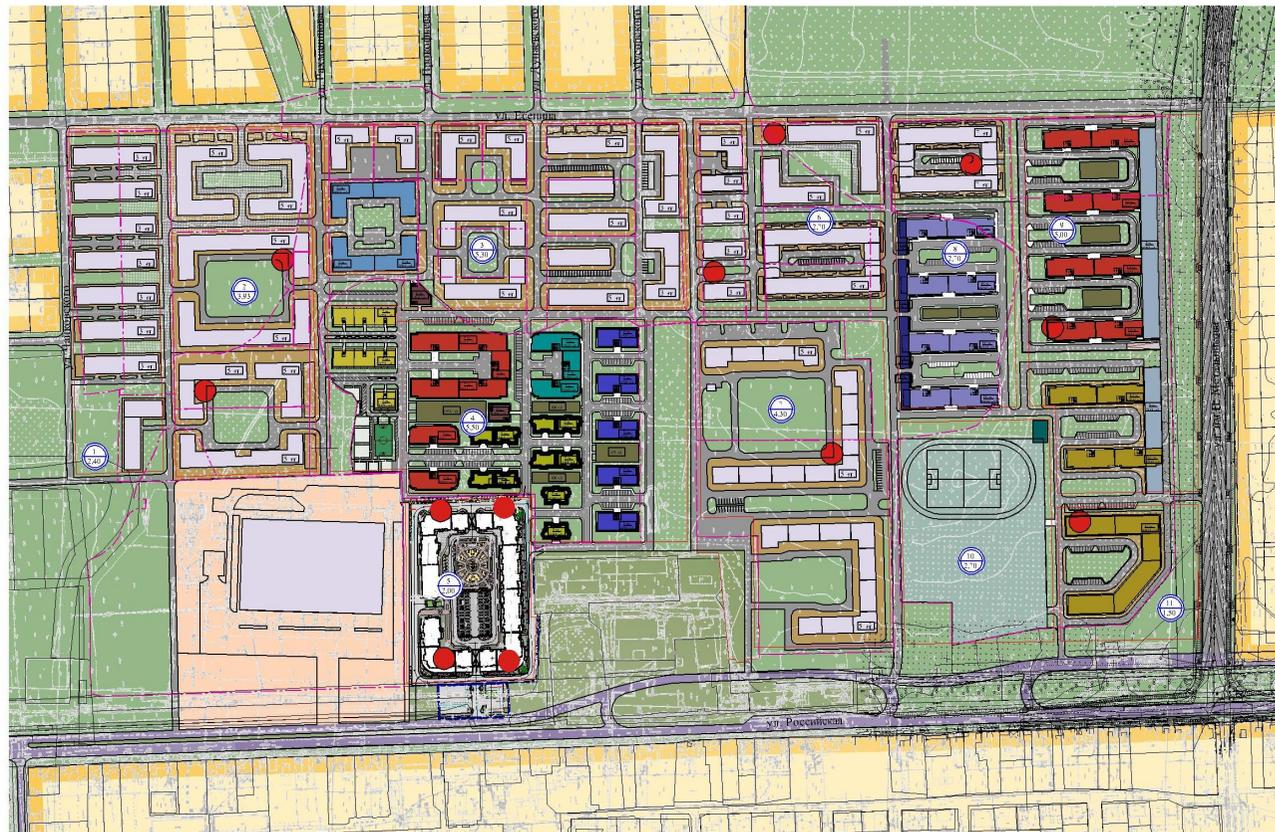


ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
муниципального образования
город Краснодар
от 21.01.2015 № 256

Корректировка проекта планировки территории в границах улиц Московской, им. Петра Метальникова, Российской, им. Чайковского П.И. в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара



- Условные обозначения:
- Красная линия
 - Граница корректируемого участка
 - Кадастровая граница участка
 - Зона индивидуальной застройки
 - Зона застройки среднеплотными жилыми домами
 - Зона застройки малоэтажными жилыми домами
 - Общественно-деловая зона местного значения
 - Зона общественной земли
 - - Выпуклые ДДУ на 50 мест
 - - М.в.д.д.д.д.
 - - Площадь выезда
 - - Дренаж

Технико-экономические показатели:

Площадь участка - 42,7 га
Общая площадь квартир - 458500,0 м²
Количество проживающих - 15020,0 чел.
Плотность - 352,0 чел/га
Количество квартир - 9000 шт.
Количество мест в ДДУ - 770 чел.
Количество учащихся - 1832 чел.

Баланс территории 42,70 га

Целевое назначение	Площадь, кв.м	Примечание
1.1 Площадь территории	427000,00 м ²	
1.2 Территория ДДУ	46200,00 м ²	
1.3 Территория озеленения	30940,00 м ²	
1.4 Площадь под застройку индивидуальной застройки	372800,00 м ²	
1.5 Площадь под застройку малоэтажными жилыми домами	50800,00 м ²	
1.6 Площадь под застройку среднеплотными жилыми домами	40345,00 м ²	
1.7 Площадь для озеленения территории	31960,00 м ²	
1.8 Общественно-деловая зона местного значения	18710,00 м ²	
1.9 Площадь озеленения	89700,00 м ²	
1.10 Прочие территории с целевым назначением	15555,00 м ²	

Директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

И.Е.Мазурок